



Terenuri USAMV Cluj-Napoca

UAT	ZONĂ	ADRESĂ	DENUMIRE OBIECTIV	SUPRAFAȚĂ (mp)	OBSERVAȚII	NR. CADASTRAL
CLUJ-NAPOCA	BILLA	Calea Floresti, nr. 56A	BILLA MANASTUR	15000	Curți Construcții	267964
		Cal. Floresti, nr. 56	OMV	2578	Curți Construcții	282547
		Cal. Floresti, nr. 56	LABORATOARE ZOOTEHNIE	2909	Curți Construcții	274345
		Cluj-Napoca	OMV NORD	4176	Altele	282671
		Cluj-Napoca	OMV EST	4136	Altele	265166
		Cluj-Napoca	BILLA DRUM	1934	Altele	282679
		Cluj-Napoca	Drum Spate Tower	884	Dr	341544
	jud. Cluj	LABORATOARE ZOOTEHNIE NORD	12900	Altele	253531	
	CAMPUS UNIVERSITAR	Calea Mănăstur, nr. 3-5	CAMPUS - SERE	16016	Curți Construcții	298146
		Calea Mănăstur, nr. 3-5	ȘTIINȚELE VIETII	3695	Curți Construcții	265540
		Calea Mănăstur, nr. 3-5	BIBLIOTECA	3117	Curți Construcții	265541
		Calea Mănăstur, nr. 3-5	CAMPUS	72435	Curți Construcții	269017
		Calea Mănăstur, nr. 3-5	ICHAT	72746	Curți Construcții, Arabil	269008
		Calea Manastur, nr. 3-5	PARC PRODAN	82773	Curți Construcții, Arabil	269007
		Cluj-Napoca	Limba Padure	1218	Arabil	265578
		Cal. Manastur, nr. 5-7, jud. Cluj	CANAL CAMPUS	7795	Ape Curgătoare	265539
		Cal. Manastur, nr. 5-7	Campus langa canal si biblioteca	552	Curți Construcții	265542
		Cluj-Napoca, str. Govora ,17/A, jud. Cluj Napoca	Pavilionul Zootehnie	1113	Curți Construcții	270516
		loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	PARC PRODAN cu PRIMARIA	13200	Arabil	265575
		loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Lângă ISV, scră flori	563	Arabil	336255
	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Lângă ISV	795	Arabil	335343	
	CORA	DRUM langa cora	1 decembrie 1918, nr. 142 MANASTUR	2216	Drum	257051
		Bdul 1 Decembrie 1918, nr. 142	CORA	109964	Curți Construcții	257052
		Extravilan, lângă CORA	Teren sub Icoană	3046	Fâneață	336591



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA  
Calea Mănăstir 3-5, 400372, Cluj-Napoca, România  
Tel: +40-374-492.010, Fax: +40-264-593.792

usamvcluj.ro

	Pârâu și fânaț în Compania de Apă	Pârâu și fânaț sub Icoană	2845	Ape curgătoare	331802
	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Taluz CORA	11144	Arabil	344111
	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	"Arator la Tabara" - Taluz Transilvania Constructii	7463	Arabil	346553
FSTA	Cal. Florestii, nr. 64, jud. Cluj	FSTA	6646	Curți Construcții	326585
	Cal. Florestii, nr. 64, jud. Cluj	FSTA	2000	Curți Construcții	326586
HAȘDEU	Str. Bogdan Petriceiu, nr. 68	CAMIN 8	2690	Curți Construcții	269310
	Str. Bogdan Petriceiu Hasdeu, nr. 86-88-90, jud. Cluj	CAMIN 12	1140	Curți Construcții	283712
	Sirada Bogdan Petriceicu Hasdeu ,88-90	CAMIN 15	1358	Curți Construcții	283724
HOIA	Zona După Hoia, jud. Cluj	HOIA	117825	Pădure	291343
	Zona După Hoia, jud. Cluj	HOIA	182175	Pădure	291312
	Zona După Hoia, jud. Cluj	HOIA	250231	Curți Construcții	325113
	Zona După Hoia, jud. Cluj	HOIA	352260	Curți Construcții	325112
	Valca Haitasului	HOIA	283257	Pasune, Drum, Fanat, Arabil	349923
	Valca Haitasului	HOIA	1519	Pasune, Drum	350558
	Valca Haitasului	HOIA	4619	Pasune, Drum	350559
	Valca Haitasului	HOIA	36437	Fâneata	343729
	Zona După Hoia, jud. Cluj	HOIA	30507	Fâneată, Neproductiv	285443
	jud. Cluj		2488	Arabil	292802
	Zona După Hoia, jud. Cluj	drum de exploatare	2152	Drum	332111
	Zona După Hoia, jud. Cluj	drum după Hoia	611	Drum	332801
	Zona După Hoia, jud. Cluj	drum după Hoia	486	Drum	332802
MOȘILOR - CANTINĂ	Str. Motilor, nr. 72-76	CANTINA	8075	Curți Construcții	344612
Cluj-Napoca, SCH PRIVAT	Cluj-Napoca, str. Romul Ladea, fn	LA VILA	1969	Curți Construcții	278521
	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	vis-à-vis LA VILA	5710	Curți Construcții	284630
	Str. C-tin Brancusi, nr. 173, jud. Cluj	Bloc Locuinte - Palacsay	1055	Curți Construcții	257006
	Str. Aleea Baisoara, nr. 4C, jud. Cluj	In perimetru SCH	1100	Curți Construcții	281831
	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Langa Trinomus	1435	Curți Construcții	329745
<b>TOTAL CLUJ-NAPOCA PRIVAT (mp, ha)</b>			<b>11269</b>	<b>1.1269</b>	



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA  
Calea Mănăstur 3-5, 400372, Cluj-Napoca, România  
Tel: +40-374-492.010, Fax: +40-264-593.792

usamvcluj.ro

	SCH - DOMENIUL PUBLIC	str. Borhanci nr. 1	Casa lui Bozdoc	1500	Curți Construcții	326845
		Str. Horticultorilor, nr. 3, jud. Cluj	In perimetru SCH	9499	Arabil	265006
		str. Horticultorilor, nr. 5, jud. Cluj	In perimetru SCH	297	Curți Construcții	328169
		loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Pepiniera SCH	259492	Livadă, Drum	329258
		str. Horticultorilor, nr. 5, jud. Cluj	SCH Sere /drum/Administrativ	42343	Curți Construcții, Drum, Arabil	353122
		loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	SCH Sere /drum	112382	Curți Construcții, Drum	335388
		loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	DRUM BORHANCI PT PRIMARIE	7540	Curți Construcții, Drum	329309
		loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	DRUM BORHANCI PT PRIMARIE	1308	Livadă	329259
		loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	DRUM BORHANCI PT PRIMARIE	40	Curți Construcții	329307
		Jud. Cluj	Perimetru Partial SCH	36078	Curți Construcții, Livadă, Drum, Arabil	330301
	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Livada Statuione SCH	948886	Livadă, Fâneață, Arabil, Drum	332139	
		<b>TOTAL CLUJ-NAPOCA PUBLIC (mp, ha)</b>		<b>1419365</b>	<b>141.9365</b>	
		<b>TOTAL GENERAL CLUJ-NAPOCA (mp, ha)</b>		<b>3174323</b>	<b>317.4323</b>	
FELEACU	FELEACU - dom privat.	Feleacu	FERMA POMICOLA I FELEAC	10100	Livadă	58110
		Feleacu, Str. Calea Turzii, nr. 329 provizoriu, jud. Cluj	AROMA LIVADA	3494	Curți Construcții	58406
		jud. Cluj	AROMA LIVADA	106	Curți Construcții	58904
		jud. Cluj	Vis-a-vis de Aroma	9500	Curți Construcții	58901
			Feleac (strada dianeii)	1465	Curți Construcții	58902
		Jud. CLUJ	STRADA DIANEI	3135	Curți Construcții	58903
		<b>TOTAL FELEACU (mp, ha)</b>		<b>27800</b>	<b>2.7800</b>	
FLOREȘTI	Ferma Șapca Verde	loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486A, jud. Cluj	FLORESTI CLADIRI	6153	Curți Construcții	56555
				25368	Arabil	83761
		loc. Floresti	Floresti Terasc	165	Arabil/Drum	83762
				8380	Arabil/Drum	83763
				174	Arabil/Drum	83764



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA  
Calea Mândăștur 3-5, 400372, Cluj-Napoca, România  
Tel. +40-374-492.010, Fax: +40-264-593.792

usamvcluj.ro

		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486B, jud. Cluj		6862	Livada	86843
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486B, jud. Cluj		38994	Livada	86844
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486B, jud. Cluj	Livada	32135	Livada	86845
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486B, jud. Cluj		17354	Livada	86846
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486B, jud. Cluj		6066	Livada/Drum	83784
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486A, jud. Cluj		32135	Arabil	83790
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486A, jud. Cluj	Arabil-Triunghi	4350	Arabil/Drum	83791
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486A, jud. Cluj		1864	Arabil/Drum	83792
		loc. Floresti, Str. Razoare, nr. 486A, jud. Cluj	Incinta Partiala	14004	Livada/CC	84581
		<b>TOTAL FLORESTI (mp, ha)</b>		<b>194004</b>	<b>19.4004</b>	
APAHIDA	Cămpenești	Com. Apahida, jud. Cluj		447777	Pășune	56308
		Com. Apahida, jud. Cluj		14237	Pășune	56307
		<b>TOTAL APAHIDA (mp, ha)</b>		<b>462014</b>	<b>46.2014</b>	
BONȚIDA		Com. Bonțida, jud. Cluj	Șator Bonțida	1059949	Canale desecare, drum exploatare agricola, Fânează, Arabil	50796
		Com. Bonțida, jud. Cluj	Șator Bonțida	48700	Arabil	50453
		Com. Bonțida, jud. Cluj	Șator Bonțida	49502	Fânează	50452
		Com. Bonțida, loc. Râscruci, jud. Cluj	Magazie	1300	Curți Construcții	55420
		Com. Bonțida, loc. Râscruci, jud. Cluj	Peste drum de magazie	1300	Curți Construcții	55421
		<b>TOTAL BONȚIDA (mp, ha)</b>		<b>1160751</b>	<b>116.0751</b>	
COJOCNA	Domeniul Public	Com. Cojocna, jud. Cluj	TEREN FERMA DREAPTA	3937000	Drum, Fânează, Arabil, Curță Construcții, Pășune, Ape curgătoare,	52285
		Com. Cojocna, jud. Cluj	TEREN FERMA STANGA	160000	Arabil, Ape curgătoare	52676



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA

Calea Mănăstur 3-5, 400372, Cluj-Napoca, România

Tel: +40-374-492.010, Fax: +40-264-593.792

usamvcluj.ro

	Com. Cojocna, jud. Cluj	TEREN FERMA STANGA	2367200	Fâneață, Ape curgătoare, Arabil, Drum, Pășune	52703
	<b>TOTAL COJOCNA (mp, ha)</b>		<b>6464200</b>	<b>646.4200</b>	
Proprietate Privată USAMV Cluj-Napoca	Strada Ferma Cojocna, nr. 11	Sediu fermă	75293	Curți Construcții, Drum, Altele	51089
	Strada Ferma Cojocna, nr. 13	Mecanizare	8259	Curți Construcții	51207
	<b>TOTAL COJOCNA Public+Privat (mp, ha)</b>		<b>6547752</b>	<b>654.7752</b>	
JUCU	Str. Dejului, nr. 42	PER 1 INPAC	41699	Curți Construcții	60828
	neidentificat , Str. Dejului, nr.42	PER 3 Grajduri	14074	Curți Construcții, Drum	59406
	Str. Dejului, nr. 42	PER 4	2852	Fâneață	59405
	Loc. Juc-Herghelie, nr. 52, jud. Cluj	PER 6 si castel	27458	Curți Construcții	59404
	Zona Tabara de vara de vara perimetrul I	TABARA 1	42458	Fâneață, Ape curgătoare (canale)	71914
			440425	Fâneață, Ape curgătoare (canale)	71915
	Com. Jucu, jud. Cluj	PER 2 FERMA DUVANA	3253	Arabil, Curți Construcții	68882
	Com. Jucu, jud. Cluj	GLIMEIA	11247	Fâneață	60310
	Com. Jucu, jud. Cluj	RATUL BOILOR NORD	9951	Arabil	59682
	Com. Jucu, jud. Cluj	RATUL BOILOR SUD	333929	Arabil	60303
	Com. Jucu, jud. Cluj	RATUL BOILOR SUD	17668	Arabil	60302
	Com. Jucu, jud. Cluj	TABLA PORCARIEI	784014	Drum, Fâneață, Arabil, Altele	60308
	Com. Jucu, jud. Cluj	FERMA PORCI	66754	Arabil, Curți Construcții, Neproductiv	60306
	Com. Jucu, jud. Cluj	DUVANA	291583	Arabil, Drum, Altele, Fâneață	60312
	Com. Jucu, jud. Cluj	MAZARISTE	685780	Fâneață, Arabil, Neproductiv, Altele, Drum	68881



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA  
 Calea Mănăstur 3-5, 400372, Cluj-Napoca, România  
 Tel: +40-374-492.010, Fax: +40-264-593.792

usamvcluj.ro

Com. Jucu, jud. Cluj	MAZARISTE	60000	Arabil, Ape curgătoare	60748
Com. Jucu, jud. Cluj	PRODAIA NORD	2850474	Pășunc, Neproductiv, Pădure, Drum, Arabil, Curți Construcții	60311
Com. Jucu, jud. Cluj	PRODAIA SUD	1799007	Fâneață, Drum	60305
Com. Jucu, jud. Cluj	PRODAIA EST	141400	Fâneață	60749
Com. Jucu, jud. Cluj	PRODAIA SUD EST	13900	Fâneață	60747
Com. Jucu, jud. Cluj	DEPOZIT FURAJE	11262	Fâneață	59608
Com. Jucu, jud. Cluj	CORP GARDA VEST	74536	Fâneață	61078
Com. Jucu, jud. Cluj	CORP GARDA EST	21266	Fâneață	60309
Com. Jucu, jud. Cluj	STANA	1352444	Pădure, Arabil, Drum, Fâneață, Livadă, Curți Construcții, Altele	60304
Com. Jucu, jud. Cluj	STANA NORD VEST	21200	Arabil, Pădure	60751
Com. Jucu, jud. Cluj	STANA SUD VEST	109500	Arabil, Pădure, Drum	60744
Com. Jucu, jud. Cluj	CALUGARITE NORD	72068	Fâneață	60719
Com. Jucu, jud. Cluj	CALUGARITE SUD	286579	Fâneață	60307
Com. Jucu, jud. Cluj	CALUGARITE	11300	Fâneață	60750
Com. Jucu, jud. Cluj	VALEA GADALINULUI	359383	Fâneață, Drum, Ape curgătoare	60672
Com. Jucu, jud. Cluj	VALEA GADALINULUI	62300	Fâneață, Arabil	60734
Com. Jucu, jud. Cluj	TAU	68576	Fâneață	60670
Loc. Juc-Herghelie, jud. Cluj	PERIMETRUL II, FERMA DUVANA	61366	Curți Construcții	61166
Com. Jucu, jud. Cluj	Perimetrul IB Duvana	7234	Curți Construcții	61165
Com. Jucu, jud. Cluj		22996	Ape curgătoare, Fâneață	62821
Com. Jucu, jud. Cluj		6815	Fâneață	62820
Com. Jucu, jud. Cluj		4026	Ape curgătoare	68868
Com. Jucu, jud. Cluj		3123	Ape curgătoare, Pășunc	62819
Com. Jucu, jud. Cluj		11603	Fâneață	68867
Com. Jucu, jud. Cluj		1275	Ape curgătoare	62815
Com. Jucu, jud. Cluj		16337	Ape curgătoare	68866
Com. Jucu, jud. Cluj		5604	Ape curgătoare	68865
Com. Jucu, jud. Cluj		26474	Ape curgătoare	62813



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA  
Calea Mănăstur 3-5, 400372, Cluj-Napoca, România  
Tel: +40-374-492.010, Fax: +40-264-593.792

usamvcluj.ro

		Com. Jucu, jud. Cluj		1928	Arabil	62812
		Com. Jucu, jud. Cluj	Str. Prodaia	38709	Curți Construcții, Drum, Arabil, Ape curgătoare	62811
		Com. Jucu, jud. Cluj		309	Drum	68864
		Com. Jucu, jud. Cluj		1023	Drum	62810
		Com. Jucu, jud. Cluj		2745	Fânceață	62809
		Com. Jucu, jud. Cluj		4300	Drum, Fânceață	62808
		Com. Jucu, jud. Cluj		70000	Drum, Fânceață	62590
		<b>TOTAL JUCU (mp, ha)</b>		<b>10374207</b>	<b>1037.4207</b>	
<b>MIERCUREA SIBIULUI</b>	<b>APOLDU DE SUS</b>	Loc. Apoldu de SUS	Incinta Ferma FATA MARE	932	Curți Construcții	101063
			GORGAN	337	Curți Construcții	101062
		Loc. Apoldu de SUS, nr. 558D	Crama	1534	Curți Construcții	104352
		<b>TOTAL MIERCUREA SIBIULUI (mp, ha)</b>		<b>2803</b>	<b>0.2803</b>	

**Următoarele imobile cu numere topografice din cadrul UAT CLUJ-NAPOCA sunt în curs de identificare și clarificare:**

Carte Funciară	Nr. Topografic	Adresă	Denumire obiectiv	Suprafață (mp)
272889	12172	CALEA MĂNĂȘTUR, nr. 19		982
271188	12165/2	loc. Cluj-Napoca	Langa Mecanizare	765
263797			LANGA PARC PRODAN	922
274360	21546/1/1/1/1/1/4/1/1/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	??HIDROELECTRICA ???	60442
277987	21066	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	HOIA- LUCERNA	881522
300459	21569/1/1/1/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Capat la UAD	13844
301581	21553/2	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	DRUM SUB ICOANA	2967
311567	13578/1/1/4/2/1	Jud. Cluj	STRADA BICAZ	2357
308180	13578/3/3/1	Jud. Cluj	Aproape de strada Bicaz	461
325470	14026/2	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	7194
325719	14019	Jud. Cluj	In Incinta SCH	11510
325480	14020	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	12121
325466	14024	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	5970
325482	14021	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	23631
325483	14022	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	29433
325471	14023	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	8953
325486	14025	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	18305
329748	13998/3/1/3	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	1618



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA  
Calea Mânăstur 3-5, 400372, Cluj-Napoca, România  
Tel. +40-374-492.010, Fax: +40-264-593.792

usamvcluj.ro

329790	13994	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	In Incinta SCH	8165
313872	21550/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	BLOC ANL langa OMW	1204
252829	21551/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	BLOC ANL langa OMW	3437
296200	21053/1/1	Jud. Cluj	PADURE LA HOIA	2983
296705	21556	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	ARATOR SI FANAT SUB ICOANA	71819
326503	21554/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	ARATOR LA ICOANA	50705
295047	13636/6	cluj-Napoca	Arator la Pietroasa	3607
325485	14033/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arabil si Finat la Pietroasa	8802
325455	14037/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj		85065
325504	14036/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Pietroasa	18204
325461	14038/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Pietroasa	9802
325505	14039/10/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Borhanci	1802
325442	14018	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Pietroasa	11510
325441	14039/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Borhanci	7701
325473	14017	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj		23628
325506	14015/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Pietroasa	5755
324439	14032/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj		45271
325484	14033/2/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Pietroasa	8802
325462	14015/2	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	Arator la Pietroasa	6237
332113	21549/1/2	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	teren drum la tabara	718
332115	21059/1/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	padure	1950
332117	21060/1/1/1/1/1	loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj	padure	46178
TOTAL NR. TOP. CLUJ-NAPOCA (mp)				1506342

Intocmit,  
Drd. Ing. Alexandru BURA